



## Smlouva o pronájmu prostoru v Jaselské 18, Praha 6

KPP = kurzy pod patronací spolku Lektorky 3x3 v zastoupení Danou Vítkovou

Pokud vám kurz spoluorganizujeme, pravidla jsou sjednaná samostatně ve Smlouvě o produkci a propagaci kurzu /týká se kurzů pro Zázemí pro ženy/.

Smluvními strany jsou

<b>Lektor/ka kurzu /spolek Lektorky 3x3/ v zastoupení</b>	<b>Pronajimatel prostoru /produkce kurzu/ v zastoupení</b>
Jméno Příjmení: datum narození:	Renata Sahani datum narození: 19.7.1966
<b>fakturační údaje:</b> /na koho máme napsat fakturu/ IČO: DIČ: doplnit	<b>fakturační údaje:</b> Škola pánevního dna s.r.o. IČO: DIČ: Jaurisova Praha 4, Michle, 140 00
<b>číslo účtu:</b> <b>Tel.: 000 000 000</b> <b>E-mail:</b>	<b>číslo účtu:</b> <b>Tel.: 000 000 000</b> <b>E-mail:</b>

Produkční tým Školy pánevního dna s.r.o. zastoupený výkonnou ředitelkou **Renatou Sahani** je oprávněn v pronajatém nebytovém prostoru na Jaselská 18, Praha 6, 6. patro pořádat vzdělávací a seberozvojové semináře. K této zprostředkovatelské činnosti má odpovídající živnostenské oprávnění. Smluvní strany uzavírají dohodu o propagaci a produkci akce.

### **Termín/y a časy konání akce je/Jsou**

doplnit datum akce

hromadná objednávka pronajmu - data akcí + časy od do /hodiny/

## Název a stručný obsah akce

doplnit

### Cena za pronájem prostoru pevná

Dle platného ceníku /nijak se nezohledňuje neúčast a malý počet klientek na Tvé akci/. Slevy z ceníku pronájmu například u kurzů KPP a pro lektorky jsou definovány také zde v této smlouvě. 50% záloha na pronájem se platí dle faktury, nebo smlouvy do 10 dní od rezervace termínu, druhá polovina do 3 pracovních dní PO skončení akce na výše uvedený účet pronajimatele.

doplnit cenu pronájmu

### Cena za pronájem je procentuální

Stanoví se až po skončení akce dle její návštěvnosti. Je uhrazena na výše uvedené účty. Týká se akcí Zázemí pro ženy.

50% z kurzovného vyplatí Škola pánevního dna s.r.o. lektorce do 3 pracovních dní na výše uvedený účet

## Produkční tým /provozovatelka prostoru/ se zavazuje:

### 1. ZAJISTIT PŘIPRAVENÝ a UKLIZENÝ PROSTOR

s jeho základním vybavením

**/předání klíčů** je zorganizováno přes **SCHRÁNU na klíče s kódem** umístěnou ??? /jednáme nyní s domovníkem, zda si můžeme schránku přivrtat hned dolů ke schránkám poštovním, aby bylo více na očích její případné poškození/.

Kód bude sdělen lektorce Renatou Sahani telefonicky ústně. Klíče od hlavního vchodu celého domu si vyzvedne lektorka předem u Renaty Sahani v týdnu PŘED konáním akce, stejně tak klíče od vchodu odevzdává zpět do týdne PO konání akce, není-li domluveno jejich předání na místě.

U akcí pravidelných /cyklů/ dostává lektorka svůj vlastní klíč od hlavního vchodu domu na celou dobu trvání kurzu.

### 2. ZVEŘEJNIT AKCI V TOMTO ROZSAHU

konanou v Pcentru dle předem dohodnutých pravidel

- na webu Pcentra /respektive na jeho samostatné stránce "PROGRAM" s odkazy
- na facebookové stránce Pcentrum jako událost /povolit spolupřátelství/

# Pravidla společné propagace akcí v Pcentru

se liší podle typu kurzu takto:

## 1.

### **PRONÁJMY PRO KURZY PÁNEVNÍHO DNA POD PATRONACÍ SPOLKU /KPP/**

*tyto kurzy organizuje a pronájem si závazně u Renaty Sahani objednává Dana Vítková /spolek/*

Kurzy pánevního dna pod patronací spolku si spolek inzeruje na svém vlastním webu a na své facebookové stránce Škola pánevního dna SÁM /jedná se o úterky + smluvně dohodnuté min 3 víkendové dny v týdnu/. Stejně jako akce KPP navíc.

U KPP jsou ze stránky Pcentra PROGRAM na web [www.lektorky.skolapanevnihodna.cz](http://www.lektorky.skolapanevnihodna.cz) pouze **ODKAZY**. **doplnit odkaz Pcentra >>**

Facebookovou stránku Pcentra uvádí spolek jako "spolupořadatele" události. **doplnit odkaz f Pcentra >>**

Pokud má kurz KPP celou samostatnou stránku na webu lektorek, nebo Pcentra, dělá ji nikoliv Renata Sahani :-), ale spolek /Karla Mannerová, přístupy na web Pcentra předány/. Práce je zpoplatněná dle stanov spolku za 1.000Kč na vrub lektorky.

Spolek si organizuje ÚTERNÍ střídání lektorek na besedách, přednáškách atd. sám a sám si také udržuje aktuální informace o svých akcích a jménech lektorek na obou webech.

Inzerce akcí na webu Pcentra PROGRAM není povinná, lze se pouze odkazovat odkazem na web lektorek. Rozhodně ji nedělá Renata Sahani :-).

Pravidla organizace KPP se řídí **Smlouvou mezi spolkem a lektorkou**, tato je k nahlédnutí v lektorské členské sekci zde **doplnit odkaz >>**.

Za vypovězení termínu lektorkou nese zodpovědnost spolek, nikoliv Renata Sahani.

*Lektorka pověřená spolkem k vedení kurzu je také obeznámena s touto smlouvou a provozním řádem Pcentra, zejména obsluhou topení, oken, klíčů atd.*

*Jeden výtisk smlouvy dostává také k podpisu. V případě porušení podmínek pronájmu /krádeže/ je zodpovědnou osobou lektorka kurzu /spolek/.*

### **Konkrétní akce / lektorka:**

Jméno Příjmení:

Datum narození:

číslo OP:

Datum a čas kurzu:

## 2.

### **PRONÁJMY PRO LEKTORKY ŠPD A JEJICH KURZY PÁNEVNÍHO DNA**

/jde o kurzy mimo KPP, lektorky si pronajímající Pcentrum na své vlastní náklady samy a samy si také kurz organizují/

#### **2A/ JSI ČLENKA SPOLKU LEKTORKY 3x3**

/máš zaplacený členský příspěvek 3.300Kč na nový školní rok 2019/2020/

V ceně příspěvku máš malý rámeček Tvé akce na webu [www.lektorky.skolapanevnihodna.cz](http://www.lektorky.skolapanevnihodna.cz) a také facebookovou událost, stejně jako malý rámeček osobního profilu. Na tyto webové stránky bude odkazováno se stránky Pcentra z kalendáře akcí.

**doplnit odkaz >>**. Pokud si u spolku zaplatíš celostránkovou anotaci a celostránkový osobní profil /1.000Kč/, bude z kalendáře odkazováno sem.

Malé rámečky a i velké profily dělá spolek Lektorky 3x3 všem, stejně tak i Tobě, jako jeho

členice bez ohledu na místo konání Tvého kurzu /nikoliv Renata Sahani/.

#### **2B/ NEJSI ČLENKA LEKTORSKÉHO SPOLKU**

/nemáš zaplacený členský příspěvek na nový školní rok 2019/2020/

Pravidla jsou v řešení ... Asi se přikláníme Ti Pcentrum na kurzy pánevní dna nepronajímat a neštěpit tak členskou základnu lektorek.

### **3.**

#### **ZÁJMOVÉ KURZY PRO LEKTORKY ŠPD**

#### **/SLETY, DNY PRAXE, POSTGRADUÁLNÍ KURZY PRO LEKTORKY ŠPD/**

*tyto kurzy organizuje a pronájem si závazně u Renaty Sahani objednává Renata Altová /spolek/*

Veškeré anotace a propagace jsou věcí spolku, kurzy jsou inzerované uvnitř lektorského intrawebu /lektorská členská sekce/. A Renata Sahani neprovádí v této souvislosti žádné IT práce.

### **4.**

#### **SPOLEČNÉ KURZY :-) spolupracujeme, to milujeme**

U akcí pořádaných společně spolkem i SPD s.r.o., nebo Renatou Sahani za Zázemí pro ženy /například zájmový kurz Obličejové jógy, kterého se mohou účastnit jak lektorky ŠPD, tak také ženy zvenku/ se na IT pracech na webových stránkách Pcentra dělíme na půl. Práce rozhodně nezůstávají ani na jedné ze stran zcela.

**Přihlášky vyřizuje ???**

### **5.**

#### **AKREDITOVANÝ LEKTORSKÝ KURZ MŠMT**

Na pravidlech se pracuje.

### **6.**

#### **PRONÁJMY PRO KURZY PATŘÍCÍ SVOU TEMATIKOU DO ZÁZEMÍ PRO ŽENY**

Od Renaty Sahani dostáváte tuto základní produkci:

- Tvá akce je v kalendáři akcí na webu [www.zazemiprozeny.cz](http://www.zazemiprozeny.cz) v rozsahu malého stručného rámečku jako vidíte zde **doplnit odkaz >>**
- Tvé akci uděláme facebookovou událost na facebookovou stránku Zázemí pro ženy **doplnit odkaz >>**

Pokud se dohodneme na spoluorganizaci Tvého kurzu modelem 50/50% dostáváš od nás navíc:

- anotaci v rozsahu jedné webové stránky na webu [www.zazemiprozeny.cz](http://www.zazemiprozeny.cz)
- krátké 7 min promovideo s Renatou Sahani v hodnotě 2.000Kč
- akci propagujeme pomocí promo článku na webu a facebookové stránce Zázemí pro ženy, kam také tvoříme událost **doplnit odkaz >>**
- organizujeme Ti na akci přihlášky, platby
- info o Tvé akci propagujeme newsletterem o 3.500 kontaktů v naší emailové databázi

**Výše uvedená pravidla bodu 6.  
se řídí samostatnou Smlouvou o propagaci Tvého kurzu.**

## **Lektor/ka kurzu /spolek/ konaném v Pcentru se zavazuje:**

1. odučit domluvenou akci v domluveném termínu, rozsahu a kvalitě
2. při vzniku škody, krádeže, či poruchy v prostoru během akce přítomná lektorka okamžitě volá **Renatu Sahani na tel.: 608163190**, nebo další osoby dle provozního řádu centra /v pořadí Renata Sahani, místní domovník, externí údržbář, majitel prostor pan Hájek všechny telefony jsou na NÁSTĚNCE v kuchyňce/  
  
UZÁVĚR VODY: nahoře na balkóně skříňka zcela v pravo  
UZÁVĚR PLYNU: skříňka před vchodem vpravo pod zvonky  
POJISTKY ELEKTRINA: jedny schody dolů na společné chodbě
3. prostor používáte pouze k předem domluvené akci, nikoliv k jiným osobním účelům
4. ve společných prostorách – na schodech domu dodržujete TICHŮ /nemluvte na schodech, rozléhá se to po celém domě ozvěnou a obyvatelé domu to nemají rádi, spí zde také malé děti atd. V domě se částečně bydlí/
5. dodržujte zásady BOZP a protipožární ochrany, v prostoru je zákaz kouření veškerých cigaret a užívání omamných látek alkoholu a drog  
**Ted' mě napadá, že bych asi měla koupit hasičák jak to píšu !?!**
6. způsobené škody v prostoru hradí z vlastních prostředků /například rozbití vázy atd./ lektorka /spolek/
7. **máte zařízeno pojištění při výkonu povolání**  
/účastnice vaší akce si například zlomí nohu ..., nebo vás žaluje za jiné poškození na zdraví fyzickém, nebo psychickém/
8. **případnou ztrátu klíčů**  
neprodleně hlásíte Renatě Sahani a hradí jejich přidělení z vlastních prostředků včetně 2.000Kč pokuty
9. **pokud se akce nekoná**, lektorka /spolek/ to oznámí Renatě Sahani a to i pokud máte prostor zaplacen, aby bylo jasné že tam nikdo nemá vstupovat a v tuto dobu co dělat ...
10. ztráty /krádeže/ zařízení prostoru a pomůcek hradí lektorka /spolek/ ze svých vlastních prostředků, **vždy je třeba toto oznámit policii a sepsat protokol**

## **Provozní řád Pcentra pro lektorky /spolek/**

1. k užívání máte ten sál, který jste si zaplatila, tedy velký, nebo malý /pokud máte zaplacený pouze velký sál, **do malého nemáte přístup** a může být využit k tiché kancelářské práci týmu ŠPD, stejně jako kuchyňka/
2. nocovat v Pcentru NENÍ povoleno
3. prostor je k dispozici u celodenního kurzu 1h před kurzem a 30 min po kurzu
4. u kratších 1 – 2 h lekcí 15 – 30 min před a po lekci

5. při přetažení času pronájmu si účtujeme dle ceníku hodiny navíc
6. máte zákaz otevírání skříní s názvem PRIVAT, stejně jako štrachání :-)) ve věcech v malém sále
7. **k volnému užití** máte karimatky, koberečky, deky, polštářky, svíčky, tyčinky, kapesníky
8. v prostoru se všichni účastníci kurzu přezouvají /vyzouvají/, pantofle k zapůjčení
9. **domácí telefon funguje takto:** žena dole zazvoní, zvedněte sluchátko a zmáčkněte klíč /bez předchozího zazvonění nelze "zabzučet" a dolní dveře domu otevřít/  
Pokud zvoní zvonek v malém sále, znamená to, že je žena již nahoře za dveřmi. Tohle je chyba a zkusíme s tím co nejdříve něco udělat.
10. **alarm** zatím NENÍ v provozu /nemačkat na něm nic, s ničím nemanipulovat/
11. **jako šatna** je vyhrazen prostor na balkóně a prostorné skříně na oblečení
12. **odpad se v centru třídí** do jednotlivých košů
13. **za čaje a kávu** si účastnice platí do přiložené sklenice DĚKUJEME :-))
14. **nádobí** si po sobě účastnice myjí, utírají a uklízejí do linky samy
15. **vaření na vařiči** v kuchyňce není povoleno
16. **s topením** /plynovým kotlem/ lektorka rozhodně nemanipuluje
17. **toaletní papír** je vždy v dostatečné zásobě nahoře na balkóně ve skříní zcela vpravo
18. **povinná lékárnička** je v kuchyňce ve skříně zcela vlevo dole
19. **o polední pauze** je vždy přítomná a nenechává zde účastnice kurzu samotné /krádeže :-)/
20. **klíče od prostoru nepůjčuje** žádné z účastnic kurzu /krádeže/

## Před odchodem na konci kurzu lektorka

1. zavře všechny okna až do klapnutí pojistky /POZOR včetně WC nahoře/
2. okna v kuchyňce klikou do otočení
3. uklidí kuchyňku a stůl v kuchyňce
4. vyprázdní po účastnicích lednici **odnese si všechny nedojezené věci po svém kurzu sebou pryč**
5. vypne ze zásuvky varnou konvici
6. **zhasne všechny svíčky a vonné tyčinky**
7. vrátí na místo všechny pomůcky a židle
8. zamkne hlavní dveře Pcentra a klíče hodí do zakódované SCHRÁNY na klíče
9. **klíče od hlavního vchodu** domu vrátí Renatě Sahani do týdne PO kurz v předem dohodnutý čas přímo v Jaselské 18, nebo na jiném předem dohodnutém místě  
  
/klíče se dají také poslat kurýrem pokud jste mimopražská/

## Storno podmínky pronájmu

Dříve než 2 měsíce před kurzem storno termínu kurzu není možné. Stejně jako pokud je již započata jaká koliv propagace Vaší akce na našem webu. Nezrealizované akci se může dá další termín. Akce se konají při min. počtu 2 účastnic u akcí krátkých /1,5h/ a 3 účastnice u akcí celodenních.

## Tato dohoda se uzavírá takto

Dohoda byla vyhotovena ve třech originálech, kdy každá ze smluvních stran obdrží 1 stejnopis.  
Dále 1 stejnopis obdrží konkrétní lektorka pověřená spolkem Lektorky 3x3.  
Všechny 3 strany s dohodou souhlasí a podpisem stvrzují její dodržení.

V Praze dne .....

Za produkční tým Školy pánevního dna s.r.o.  
Renata Sahani

.....

Za lektora/rku akce  
Jméno Příjmení

.....